



# COMUNE DI MASSA LUBRENSE

80061 Provincia di Napoli

(Penisola Sorrentina)

Tel. 081 8789083 – Fax 081 8789576

C.F. 00637560632

## **Bando Pubblico per l'affidamento della gestione spiaggia libera in concessione del Comune di Massa Lubrense in località Marina di Puolo**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO ATTIVITA' PRODUTTIVE – DEMANIO**

### **RENDE NOTO**

1) Con deliberazione di Giunta Comunale n. 26 del 15/2/2010 sono state approvate le linee guide per l'affidamento a terzi di un'area demaniale in regime di concessione al Comune di Massa Lubrense in località di Marina di Puolo per gli anni 2010 e 2011 per il periodo compreso tra il primo maggio ed il trenta settembre di ogni anno.

2) L'affidamento verrà effettuato secondo i requisiti essenziali del soggetto ai fini della partecipazione alla gara di seguito elencati: a) Il carattere di associazione senza fini di lucro che persegua finalità:- b) di tutela ambientale-paesistica anche mediante un programma di differenziazione dei rifiuti raccolti durante la pulizia dell'arenile; c) di valorizzazione sul piano delle attività turistiche e ricreative anche attraverso spettacoli e manifestazioni musicali; d) Precedenti esperienze con il Comune affidante o presso altri comuni avente per oggetto il medesimo servizio; e) Di prevedere che l'affidamento avvenga nel rispetto e con accettazione da parte dell'affidatario delle seguenti condizioni: - Obbligo di pulizia sistematica dell'arenile, delle strade e del marciapiede adiacente; - obbligo di sistematico svuotamento dei cestini per la raccolta dei rifiuti che il comune installerà sulla spiaggia, in modo da favorire la raccolta differenziata; - obbligo di impiegare un bagnino in possesso di tutti i requisiti di legge per la salvaguardia dei bagnanti e munito dell'equipaggiamento di pronto soccorso; - obbligo di innaffiamento giornaliero e di cura delle piante allocate nei vasi sul marciapiede; - obbligo di allocazione e mantenimento dei camminamenti forniti dal comune; - obbligo di pulizia dei servizi igienici forniti dal comune; - obbligo di posa di gavitelli galleggianti per la delimitazione delle acque sicure; - obbligo di posa in opera di idonea segnaletica con cartelli ben visibili indicati che l'arenile oggetto dell'affidamento è regolamentato come spiaggia libera attrezzata ai sensi dell'art. 34 regolamento comunale; - obbligo di assistenza alla colonia balneare che il Comune di Massa Lubrense organizza sull'arenile dato in affidamento; - facoltà dell'affidatario di effettuare in via esclusiva, il servizio di noleggio di attrezzature balneari mobili sul tratto di arenile concesso in affidamento ( lettini, ombrelloni, sedie, canoe e pedalò) solo esclusivamente ai bagnanti che ne facciano richiesta, restando comunque la spiaggia stessa libera e fruibile per qualsiasi avventore; - facoltà dell'affidatario di collocare sull'area data in affidamento, una o più strutture mobili avente le caratteristiche previste dall'art. 35 del regolamento comunale di cui alla delibera di C.C. n. 31/2009 per il ricovero delle attrezzature balneari mobili di cui sopra nonché di

altra struttura di analoghe caratteristiche funzionali alla attività di controllo da parte del personale addetto alla tutela dei bagnanti.

**3) I punteggi verranno assegnati con le seguenti modalità:**

- 1 punto ad ogni spettacolo e manifestazioni che si organizza sino ad un massimo di sei;
- Pulizia dell'arenile quante volta al giorno sino ad un massimo di quattro per massimo quattro punti;
- Precedenti esperienze avente per oggetto il medesimo servizio nello stesso comune affidante o in altri si ad un massimo di 10 punti;
- Obbligo di bagnini muniti di apposito pronto soccorso, ogni bagnino equivale ad un punto sino ad un massimo di quattro;
- quante volte giornalmente si innaffiamo le piante allocate nei vasi sul marciapiede sino ad un massimo di 3, ogni volta un punto;
- Obbligo di pulizia di servizi igienici forniti da comune sino ad un massimo di cinque, ogni volta un punto;
- persone si occupano dell'assistenza alla colonia balneare che il Comune organizza, per ogni persona un punto sino ad un massimo di 5 persone;
- Svuotamento cestini che il comune installerà sulla spiaggia per favorire la raccolta differenziata sino ad un massimo di tre punti;

**4) Gli interessati devono far pervenire all'Ufficio Protocollo del Comune di Massa Lubrense entro e non oltre il 24/05/2010 a decorrere dalla data odierna, tramite il servizio postale o mediante consegna diretta all'Ufficio, apposita richiesta di affidamento, con allegata qualsiasi documentazione (provvedimenti, autocertificazioni, etc.) idonea per la valutazione dei criteri e punteggi di cui al precedente punto 3) del presente bando.**

**5) In caso di parità di punteggio fra i concorrenti si effettuerà un sorteggio per l'affidamento.**

Per qualsiasi chiarimento, rivolgersi presso l'Ufficio Attività Produttive – Demanio del Comune di Massa Lubrense – Largo Vescovado, negli orari d'ufficio.

Massa Lubrense 13.05.2010

Il Responsabile del Servizio  
(*Antonino Prisco*)